

MUUTOS OSAPUOLTEN VÄLILLÄ ALLEKIRJOITETTUUN VUOKRASOPIMUKSEEN

1. Vuokrasopimus ja sen kohde

Tampereen kaupunki (vuokranantaja) on vuokrannut 31.3.2015 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella [REDACTED]-nimiselle elinkeinonharjoittajalle (vuokralainen) osoitteessa Pirkankatu 10, Pyynikin uimahalli sijaitsevan liiketilan nro 1.

2. Vuokrasopimuksen siirtäminen

Nykyinen vuokralainen on ilmoittanut tarpeensa sopimuksen siirrolle yhtiömuodon muuttumisen vuoksi yritykselle nimeltä Alex-Jaanos Oy (y-tunnus 3372378-2) 1.8.2023 alkaen.

Vuokrasopimuksen siirron myötä yrityksen toiminta säilyy samana.

Vuokrasopimuksen ehtojen mukaan siirto edellyttää vuokranantajan kirjallista hyväksyntää. Vuokranantaja katsoo, ettei vuokrasopimuksen siirrolle ole estettä.

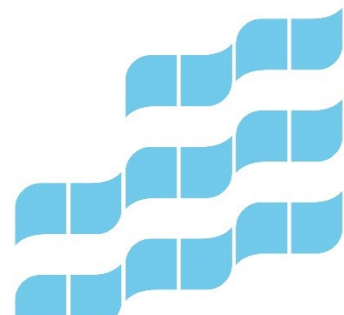
Vuokrasopimuksen siirron hetkellä vuokran määrä on 986,30 euroa/kk (ALV 0 %). Vuokraan lisätään maksu vedestä 20 €/kk ja sähkö veloitetaan kulutuksen mukaan. Vuokraan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero. Vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi molemminpuolisella kolmen kuukauden irtisanomisajalla. Tarkemmat vuokrausehdot ilmenevät Tampereen kaupungin ja [REDACTED] välisestä 31.3.2015 allekirjoitetusta vuokrasopimuksesta.

Vuokrasopimuksesta toimitettu vakuus (2 864,40 euroa) palautetaan nykyiselle vuokralaiselle (y-tunnus [REDACTED]) ja vakuus peritään saman suuruisena uudelta vuokralaiselta (y-tunnus 3372378-2).

3. ALLEKIRJOITUKSET

Hyväksymme tämän sopimussiirron ja sitoudumme noudattamaan sitä. Sopimus sitoo vuokralaista heti ja vuokranantajaa vasta, kun asiaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti ja kumpikin sopijapuoli on saanut sopimuksesta samansisältöisen kappaleen.



Tampereen kaupungin puolelta sopimuksen on allekirjoittanut kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, ja Alex-Jaanos Oy:n puolelta toimitusjohtaja Alex-Jaanos Koivikko.

